

PRONÁJEM KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR

ROČNÍ NÁJEM 1 800 Kč/m²



Adresa: Nábřeží 5574, 760 01 Zlín

GPS: 49°13'29.398" s. š., 17°38'47.306" z. d.

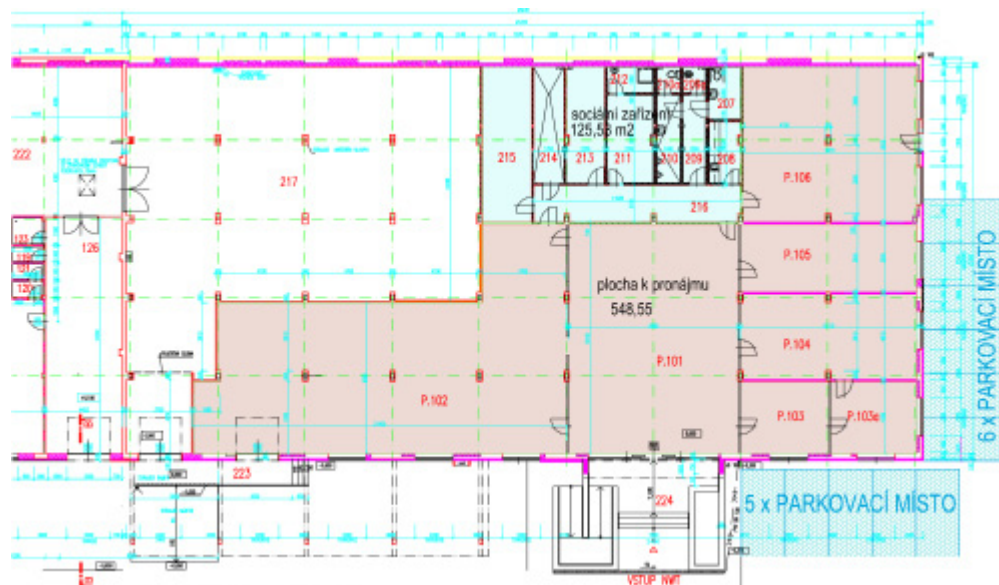
Parcelní číslo: 5160, k. ú. Zlín

**Kancelářské prostory
k pronájmu: 674,08 m²**

Vlastní parkovací místa: 16

Technické vybavení

- samostatné sociální zařízení, kuchyňka, šatna, sprcha
- samostatný reprezentativní vstup
- zastřešená nákladní rampa a sekční vrata pro zásobování
- zdarma: umístění loga na hliníkovou fasádu objektu
- zdarma: pronájem reklamního pylonu před budovou
- kompletně zateplený objekt (podlaha, stěny, střecha)
- tepelná čerpadla vzduch-voda – nízké náklady na energie
- plocha k pronájmu celkem: 674,08 m²
- strukturovaná kabeláž 1 Gbps, EZS připojená na PCO



BUDOVA NWT ZLÍN - RYBNÍKY

Nájemné nebytových prostor

101 045 Kč / měsíc

Nájemné parkovací místa

3 200 Kč / měsíc

Předpokládané náklady na energie

7 500 Kč / měsíc

Předpokládané náklady na služby*

4 200 Kč / měsíc

*odvoz komunálního odpadu, poplatky za odvádění srážkových vod, připojení objektu na PCO, údržba zeleně, nasvětlení fasády objektu

